



## LA VARDE SUD - AZUR



### MISSIONS REALISEES PAR LI2C :

 Chantiers neufs

### Pôle :

Anancy

### Missions réalisées par li2c:

- DET (Direction d'Exécution des Travaux)
- OPC (Organisation Planification de Chantier)
- AOR (Assistance Opérations et Réceptions)

### Marchés public

### Caractéristiques :

Surfaces : 1 017 m²

Coût HT des travaux : 1 830 510.00 € (Hors VRD)

Études : 2024

Réalisation : Date prévisionnelle de Livraison : Janvier 2026

Nombre de logements : 17

### Projet:

#### Description :

Construction d'un programme immobilier de 17 logements locatifs (5 PLAI, 1 PLAI adapté, 8 PLUS et 3 PLS) composés de 7 T2, 6 T3 et 4 T4. Chaque logement bénéficiera d'une place de stationnement en sous-sol et d'un balcon.

#### Caractéristiques Techniques :

1 bâtiment R+2 + 1 niveau de sous-sol commun (17 places de stationnement)

#### Labels visés :

RT 2012



Maitre d'Ouvrage  
ALLIADE HABITAT



Architecte  
AER ARCHITECTES